

WZÓR UMOWY EZ-ZR-.....

Zawarta w dniu 2016 roku

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

z siedzibą w Stargardzie, ul. Stefana Okrzei 6,

tel. 91 5771274; faks 91 5772128; e-mail: sekretariat@mpgk.stargard.pl; www.mpgk.stargard.pl

NIP 854-001-15-20, REGON 811115758, Kapitał zakładowy 53.787.000,00 zł.

Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego, nr 0000033245,
zwanym dalej w części umowy **Zamawiającym**,
reprezentowanym przez:

.....
a
.....

zwanym dalej w części umowy **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

.....
Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
§ 1

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje, doświadczenie i profesjonalny sprzęt oraz zatrudnia pracowników niezbędnych do realizacji usługi objętej niniejszą umową.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie na rzecz Zamawiającego usługi dotyczącej **utrzymania rowów i zbiorników na terenie miasta Stargardu w okresie wrzesień 2016 – listopad 2016 r.**, gdzie należy wykonać następujące czynności:
 - jednokrotne koszenie skarp,
 - jednokrotne ręczne odmulenie dna rowu lub kanału (urobek może być składowany na górze skarpy – ławeczka),
 - jednokrotne hakowanie roślin korzeniących się na dnie rowu lub kanału,
 - jednokrotne czyszczenie przepustów kanałowych,
 - wycinka krzaków ze skarp rowu lub kanału,
 - jednokrotne wybieranie nieczystości z wywozem na składowisko odpadów.
 - stałe czyszczenie krat na kanałach,

Orientacyjne wielkości ilustrujące skalę zamówienia: rowy i kanały - całkowita długości ok. 2,94 km oraz zbiorników retencyjnych o łącznej powierzchni ok. 1090 m²; średnia szerokość dna kanału lub rowu - 1,10 m; średnia głębokość kanału lub rowu - 1,50 m

2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, sztuką ogrodniczą, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, m. in. ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 ze zmianami), ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 627 ze zmianami), ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 391 ze zmianami), ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz z ofertą, które będą stanowiły integralną część umowy.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy z wykorzystaniem własnego sprzętu sprawnego technicznie, z należytą starannością, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego i użytkowego wykonanego zamówienia oraz bezpieczeństwa użytkowników,
- 2) wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z ofertą przetargową, oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi i innymi obowiązującymi przepisami,
- 3) koordynowania robót, zabezpieczenia ppoż., przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania prac, oraz eksploatacji sprzętu zgodnie z zaleceniami producenta,
- 4) oznakowania i zabezpieczenia prac zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
- 5) natychmiastowego zgłoszenia Zamawiającemu o powstałych zniszczeniach oraz informowania o tym Policji i Straży Miejskiej jeśli doszło do szkody na osobie,
- 6) zastosowania przy realizacji prac materiałów oraz urządzeń posiadających właściwe atesty,
- 7) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.
- 8) własnym kosztem i staraniem zabezpieczenia i ubezpieczenia mienia stanowiącego jego własność oraz mienia, za które odpowiada wobec osób trzecich.

§ 4

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad prowadzonymi pracami będzie sprawował tel.
2. Wykonawca ustanawia przedstawiciela do kontaktów w osobie tel.

§ 5

Zamawiający ma prawo do dokonywania samodzielnej kontroli wykonania przedmiotu umowy. Z przeprowadzonej kontroli Zamawiający sporządzi notatkę podpisaną przez osoby kontrolujące i powiadomi o tym fakcie Wykonawcę.

§ 6

1. Wykonawca zapewnia należytą i wykwalifikowaną obsadę personelu do wykonywania usługi, za której działania lub zaniechania ponosi odpowiedzialność.
2. Wykonawca sprawuje nadzór nad zatrudnionym przez siebie personelem.
3. Wykonawca ponosi pełne koszty zużytych podczas trwania niniejszej umowy materiałów i paliwa.

§ 7

1. Wynagrodzenie ryczałtowe (cenę) za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy określa się na kwotę: netto (słownie: zł. netto) plus należny podatek VAT, łącznie brutto:..... (słownie:.....)
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół dokonania odbioru przedmiotu umowy bez stwierdzonych wad.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP.....
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich. .
8. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym koszty robocizny, pracy sprzętu, materiałów wykorzystywanych do pracy sprzętu.

§ 8

Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianach formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego i układowego oraz innych zdarzeniach mogących mieć wpływ na realizację umowy, o zmianie adresu zamieszkania a także adresu siedziby firmy w okresie obowiązywania umowy oraz nie zakończonych rozliczeń z niej wynikających, pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania oraz uznania za doręczoną, korespondencji kierowanej na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

§ 9

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej podpisania, **do dnia 20.11.2016 r.** Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę w całości lub co do części przedmiotu umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Przed skorzystaniem z uprawnienia, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania lub należytego wykonania umowy, nie krótszy niż 7 dni.

§ 10

Kary umowne i odstąpienie od umowy:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do stosowania następujących kar:
 - a/ za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z winy Wykonawcy **20%** wartości wynagrodzenia umownego brutto,
 - b/ za nieprzedłożenie Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą – w wysokości 2000 zł
 - c) za nieprzedłożenie Zamawiającemu podpisanego egzemplarza umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą – w wysokości 2.000 zł
 - d) za brak zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub uchylanie się od zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy – 4.000 zł
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należytego mu wynagrodzenia za wykonane roboty.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, określonego na zasadach ogólnych art. 471 Kodeksu cywilnego do pełnej wysokości szkody, jaką poniosły w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy przez drugą stronę w przypadku, gdyby szkoda przewyższała wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie:
 - zaistnienia przyczyn wymienionych w art. 635 Kodeksu cywilnego,
 - rozwiązania firmy Wykonawcy,
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, a także powinno zawierać uzasadnienie.
6. Kary umowne stają się wymagalna z chwilą zaistnienia zdarzenia powodującego ich naliczenie.
7. Kary umowne kumulują się i podlegają sumowaniu.
8. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia.

§ 11

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, jak za działania własne. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace w terminie **7 dni** od sporządzenia projektu lub projektu zmiany. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie **14 dni** od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie **14 dni** od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo

lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.

4. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres prac powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót objętych umową,
 - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 - 4) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy).
5. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio do umów Podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
6. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
8. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren prac, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren wykonywanych prac i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
9. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio przepisy art. 143b i 143c ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności o ile są zgodne z ustawą prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza przesunięcie terminów koszenia terenów zielonych w przypadku gdy z uwagi na panujące warunki atmosferyczne lub stan wegetacji terenów zielonych lub czasowy brak dostępu do terenów zielonych nie będzie możliwe dotrzymanie terminu.
3. Spory, wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, obowiązywać będą właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawartej umowy na podst. art. 145 Ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca