

Umowa Nr EZ-ZR...../2018

Zawarta w dniu2018 r. w Stargardzie pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.,
73-110 Stargardzie, ul. Stefana Okrzei 6,
tel. 91 577-12-74, faks. 91 577-21-28, e-mail sekretariat@mpgk.stargard.pl, NIP 854-001-15-20,
REGON 811115758, kapitał zakładowy 56.858.500,00 zł.,
Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego, nr 0000033245,

które reprezentują:

.....

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym
a

.....

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”, które reprezentuje

.....

Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY:

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa i montaż szlabanów automatycznych na terenie bazy ZOM przy ul Bogusława IV 15 w Stargardzie** wraz z położeniem instalacji elektrycznej zasilającej szlabany automatyczne i przeszkolenie pracowników.
2. Szczegółowy zakres robót stanowiących przedmiot umowy określa opis przedmiotu umowy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy

§ 2

TERMINY:

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – **do 30 dni od daty zawarcia umowy.**
2. Przez termin realizacji przedmiotu umowy rozumie się termin protokolarnego odbioru robót składających się na przedmiot umowy, po usunięciu wszystkich stwierdzonych podczas dokonywania czynności odbiorowych wad oraz uzupełnieniu niekompletności w przedłożonej dokumentacji odbiorowej (w przypadku stwierdzenia wad w wykonanych robotach lub niekompletności w przedłożonej dokumentacji odbiorowej) lub termin pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru przedmiotu umowy (w przypadku, gdy wady nie zostaną stwierdzone, a przedłożona dokumentacja odbiorowa była kompletna).
3. W skład dokumentacji odbiorowej wchodzić będą instrukcje obsługi szlabanów i pilotów sterujących, karty gwarancyjne i rysunki techniczne z naniesionym przebiegiem wykonanej instalacji elektrycznej.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA STRON:

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie 1 dnia roboczego od daty podpisania Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie bhp i uprawnienia odpowiadające rodzajowi prowadzonych prac.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nie przestrzegania przepisów bhp.
4. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszczerbku na zdrowiu, uszkodzeń mienia wyrządzone działaniem lub zaniebdaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w zakresie przewidzianym przez kodeks cywilny.
5. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi placu budowy i uwzględnił je w swojej ofercie.

§4

Zobowiązania dodatkowe:

1. Wykonawca zrealizuje na swój koszt: tymczasowe obiekty i urządzenia związane z terenem prowadzonych robót i placem budowy, które uzna za konieczne przy realizacji przedmiotu umowy oraz ponosić będzie koszty ich utrzymania, doprowadzenie mediów dla potrzeb socjalnych i budowy (które uzna za konieczne), a także będzie ponosił koszty ich zużycia (Zamawiający umożliwi dostęp do odpowiednich sieci), zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, na które to materiały i urządzenia Wykonawca posiadał będzie atesty i świadectwa ich dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub certyfikaty zgodności względnie aprobaty techniczne,
- 2) w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu robót, ich części bądź uszkodzenia urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
- 3) poniesienia pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej w stosunku do zamawiającego i osób trzecich w tytułu szkód wyrządzonych przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
- 4) prowadzenia prac sprzętem posiadającym aktualne badania techniczne oraz używania sprawnych narzędzi
- 5) prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o odpadach i postępowaniu z nimi na własny koszt, oraz przedkładać karty przekazania odpadów
- 6) uzgodnienie z Zamawiającym, za pomocą Wniosków Materiałowych składanych przed zamierzonym wbudowaniem materiału wszystkich materiałów i urządzeń; w przypadku zastosowania materiałów równoważnych obowiązek wykazania równoważności wszystkich parametrów spoczywa na Wykonawcy.
- 7) przestrzegania przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, itp. oraz umożliwić wstęp na teren budowy pracownikom organów kontrolujących, celem dokonywania kontroli i udzielać im danych i informacji wymaganych przepisami.
- 8) podjęcia wszelkich kroków dla ochrony środowiska na placu budowy i poza nim, w celu uniknięcia szkód lub nadmiernej uciążliwości dla osób i dóbr publicznych lub innych ujemnych skutków, związanych z działaniem Wykonawcy.
- 9) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód oraz na bieżąco usuwanie zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń prowizoryczne, itp.
- 10) po zakończeniu robót usunąć, na własny koszt, poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowe, oraz pozostawić cały teren budowy i robót nadający się do użytkowania, w stanie uporządkowanym.
- 11) na uzasadnione żądanie Zamawiającego przerwać roboty na budowie, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba - zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem.
- 12) przekazania Zamawiającemu przedmiot umowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania.
- 13)
- 14) Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, wymagające wywozu będą stanowiły własność Wykonawcy. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz.U. z 2013r., poz. 21 ze zm.). Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (np. odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§5

Przedstawiciele stron:

1. Przedstawicielami Zamawiającego będą
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie

§6

Wynagrodzenie:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie **ryczałtowe** w wysokości zł (słownie:) + obowiązujący podatek VAT tj. (słownie:)
Razem brutto zł. (słownie:)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. **Faktura** płatna, przelewem w ciągu **30 dni** od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury jest odbiór przedmiotu zamówienia potwierdzony protokołem odbioru bez stwierdzonych wad.
4. **Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami miejscowymi panującymi na terenie placu budowy i uwzględnił je w wynagrodzeniu ofertowym.**

5. Wykonawca oświadcza, iż wykona siłami własnymi całość robót składających się na przedmiot umowy, bez udziału podwykonawców.
6. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego przed jej zawarciem wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności na zasadach określonych w §12.
8. Zabezpieczenie ewentualnych roszczeń podwykonawców wobec Wykonawcy i Zamawiającego z tytułu zawarcia umowy, będzie potrącone z faktury Wykonawcy i zatrzymane na koncie Zamawiającego do czasu wypłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
9. Zwrot zabezpieczenia o którym mowa w §6 pkt. 8 nastąpi z chwilą udokumentowania przez podwykonawcę otrzymania wynagrodzenia zgodnie z umową, przekazanego Zamawiającemu w formie jego oświadczenia lub dowodu zapłaty wynagrodzenia.
10. Niezależnie od uprawnień opisanych powyżej Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy bezpośrednio na jego rachunek, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i wymagają zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, jak za działania własne.

§7

Odbiór przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru przedmiotu umowy po zakończeniu robót i uznania ich przez przedstawiciela Zamawiającego za prawidłowo wykonane oraz złożenia przez Wykonawcę wszystkich atestów i certyfikatów na zastosowane materiały oraz innych wymaganych prawem dla tego typu obiektów budowlanych dokumentów odbiorowych umożliwiających Zamawiającemu jego późniejsze prawne użytkowanie.
2. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru przedmiotu umowy po otrzymaniu od przedstawiciela Zamawiającego potwierdzenia, że otrzymał on komplet dokumentów odbiorowych, nie później jednak niż w ciągu 1 dnia roboczego od daty zawiadomienia go o osiągnięcia gotowości do odbioru (przesłanie pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru bez uprzedniego przedłożenia przedstawicielowi Zamawiającego kompletu dokumentów odbiorowych uznane zostanie jako niebyłe).
3. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy nie zostaną stwierdzone żadne wady w wykonanym przedmiocie umowy, Zamawiający niezwłocznie dokona jego odbioru, potwierdzonego na protokole odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli wady nadają się do usunięcia to wyznaczony zostanie nowy termin odbioru robót do czasu usunięcia wad, przy czym wyznaczenie nowego terminu nie powoduje przesunięcia wyznaczonego w §2 terminu realizacji przedmiotu umowy i nie powoduje utraty prawa do naliczania przez Zamawiającego kary umownej za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy jeżeli wady są istotne.
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający:
 - a/ może odstąpić od umowy
 - b/ może żądać wykonania wadliwej części przedmiotu umowy po raz drugi ustalając nowy termin odbioru robót (przy czym wyznaczenie nowego terminu nie jest równoznaczne z przesunięciem wyznaczonego w § 2 terminu realizacji umowy i nie powoduje utraty prawa do naliczania przez Zamawiającego kary umownej za niedotrzymanie terminu jego realizacji),
 - c/ może przedmiot umowy odebrać po obniżeniu wynagrodzenia stosownie do zmniejszenia się wartości użytkowej przedmiotu umowy wskutek jego wadliwego wykonania (w przypadku, gdy Wykonawca zgodzi się na obniżkę wynagrodzenia w wysokości proponowanej przez Zamawiającego).
5. W przypadku nie usunięcia wad w terminie, wady usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych podczas odbioru wad.

§8

Gwarancja na wykonane roboty:

1. Wykonawca udzieli Zamawiającej gwarancji jakości na wykonanie roboty na okres **36 miesięcy**.

2. W okresie trwania gwarancji Wykonawca przystąpi w terminie **3 dni roboczych** do usunięcia wszystkich zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w wykonanym przedmiocie umowy na swój koszt. Usunięcie wady nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia wad lub usterek.
3. Strony ustalają, że bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonane prace na okres 36 miesięcy.
5. Okres gwarancji oraz rękojmia ulega wydłużeniu o okres napraw wykonywanych przez Wykonawcę w trakcie okresu gwarancji.
6. Gwarancja udzielona przez producenta urządzeń jest niezależna od gwarancji udzielonej przez Wykonawcę w niniejszej umowie. Zamawiający ma prawo dokonać wyboru z której gwarancji skorzysta.
7. W przypadku gdy dane urządzenie będące przedmiotem niniejszej umowy było już naprawiane dwukrotnie, Wykonawca wymieni je na wolne od wad i fabrycznie nowe, w razie zgłoszenia trzeciej wady w tym samym urządzeniu. Termin wymiany określa ust. 2.
8. W sprawach nieuregulowanych, do gwarancji mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji przy sprzedaży.
9. W przypadku sprzeczności postanowień niniejszej gwarancji z warunkami gwarancji udzielonymi przez producenta urządzenia pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej umowy.

§9

Kary umowne i odstąpienie od umowy:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do stosowania następujących kar umownych, do których zapłaty będzie Wykonawca:
 - a/ za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy - **20%** wartości wynagrodzenia umownego brutto,
 - b/ za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy lub terminu przystąpienia do usuwania wad lub usterek stwierdzonych w okresie trwania gwarancji jakości lub terminu usunięcia wad i usterek lub wymiany na wolny od wad- jeżeli zwłoka nastąpiła z winy Wykonawcy: - **0,3%** wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki
 - c/ za nieprzedłożenie Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą – w wysokości 2000 zł
 - d) za nieprzedłożenie Zamawiającemu podpisanego egzemplarza umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą – w wysokości 2.000 zł
 - e) za brak zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub uchylanie się od zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy – 4.000 zł
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należytego mu wynagrodzenia za wykonane roboty.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, określonego na zasadach ogólnych art. 471 Kodeksu cywilnego do pełnej wysokości szkody, jaką poniosły w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy przez drugą stronę w przypadku, gdyby szkoda przewyższała wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie:
 - zaistnienia przyczyn wymienionych w art. 635 Kodeksu cywilnego,
 - postawienie Wykonawcy w stan likwidacji - w terminie 90 dni od dnia uzyskania przez Zamawiającego wiadomości o tej okoliczności
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, a także powinno zawierać uzasadnienie.
6. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia zdarzenia powodującego ich naliczenie.
7. Kary umowne kumulują się i podlegają sumowaniu.
8. Odstąpienie od umowy nie wpływa na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia.
9. Maksymalna łączna suma kar umownych nie przekroczy 30% wartości wynagrodzenia umownego brutto.

§10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od w całości lub niewykonanej części umowy jeżeli:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności;
 - 2) wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat wymagalnych wynagrodzeń dla podwykonawców na sumę większą niż 5% wartości umowy; złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy może nastąpić w terminie 90 dni od dnia dokonania zapłaty przewyższającej próg 5% o którym mowa w zdaniu poprzednim.
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał je na dłużej niż 7 dni bez uzasadnionych przyczyn i nie rozpoczyna ich pomimo pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia lub ponownego podjęcia robót;

- 4) sposób realizacji umowy nastąpił z usterkami lub niezgodnie ze sztuką budowlaną, co uniemożliwia użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem;
- 5) Wykonawca nie przestrzega innych postanowień umowy.
2. Przed odstąpieniem od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 3-5 Zamawiający może udzielić Wykonawcy 7 - dniowego terminu do usunięcia przyczyn uzasadniających odstąpienie od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie 90 dni od dnia upływu udzielonego dodatkowego terminu.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) W terminie 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty oraz teren budowy. W przypadku uchybienia temu obowiązkowi, zabezpieczenia robót oraz terenu budowy dokona Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 - 3) W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 koszty zabezpieczenia przerwanych robót oraz terenu budowy poniesie Zamawiający.
 - 4) Strony dokonują odbioru robót i rozliczenia wykonanych prac, przy czym Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie za roboty wykonane i materiały do tego zużyte do dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, z zastrzeżeniem pkt 3.

§11

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2.
 3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za Roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, jak za działania własne. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu, na piśmie pod rygorem nieważności, zgłoszenie podwykonawcy zawierające m.in. szczegółowy przedmiot robót zleconych podwykonawcy i wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz projekt umowy o podwykonawstwo. Zgłoszenie podwykonawcy musi nastąpić przed przystąpieniem do wykonywania tych robót budowlanych przez podwykonawcę. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie **30 dni** od dnia otrzymania zgłoszenia podwykonawcy pisemnego sprzeciwu, uważa się za akceptację podwykonawcy. Po zawarciu umowy o podwykonawstwo Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię podpisanej umowy, w terminie **7 dni** od dnia zawarcia umowy. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
 - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem - harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 5) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy).
 5. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio do umów Podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
 6. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
 7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
 8. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
 9. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio przepisy art. 143b i 143c ustawy prawo zamówień publicznych.

§12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem ich nieważności.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozpatrywał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego a także ustawy – Prawo budowlane.
4. Załącznikiem do umowy, stanowiący jej integralną część jest Oferta Wykonawcy oraz ogłoszenie o zamówieniu,

§13

Niniejszą umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy

Specyfikacja zakresu przedmiotu zamówienia:

1. Dostawa i montaż szlabanów
2. Specyfikacja bramy:
 1. **Szlabany**

Szlabany z ramieniem płaskim wraz z uchwytem ramienia oraz gumami ochronnymi. Zasilanie 230V/50 Hz, centrala z wbudowanym radioodbiornikiem, elektroniczne wyłączniki krańcowe, temp. pracy -20 +55 stopni C. kolor szlabanu biały z czerwonymi pasami – na szlabanach umieszczone elementy odblaskowe.

Szlabany wyposażone w

1. Podpory ruchome ramienia z amortyzatorem
2. Detektor pętli 1kanałowy
3. Pętla indukcyjna (od strony wyjazdów)
4. Zestaw zasilania awaryjnego (baterie)

Długości szlabanów:

1. – 5,5 m
2. – 5,5 m
3. – 6 m
4. – 5 m

Rozmieszczenie szlabanów zgodnie z załączonym rysunkiem.

2. Fotokomórki z regulowanym kątem wiązki

Fotokomórki do szlabanów, nadajnik i odbiornik, zasięg do 30 m, zasilanie 24 V, regulacja wiązki w pionie +/-20° i poziomie +/-90°

3. Lampa sygnalizacyjna 24 V z wbudowaną anteną, LED

Lampa sygnalizacyjna z wbudowaną anteną zwiększającą zasięg. Wbudowany przerywacz lampy. Diody led.

4. Pilot do szlabanów

Pilot 4-kanałowy z kodem dynamicznie zmiennym, częstotliwość pracy 433Mhz, zasilanie 12v zasięg do 150 m w przestrzeni bez zakłóceń.

Ilość – 55 szt.

5. Wykonanie instalacji zasilającej po stronie wykonawcy

6. Wykonawca powinien ustalić pełen zakres robót we własnym zakresie w wyniku oględzin przyszłego placu budowy,

7. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje (w tym dokonał wizji lokalnej oraz sprawdzenia zakresu robót), które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy,

8. Wykonawca w złożonej ofercie powinien przedstawić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia,

9. **Gwarancja na całość zamówienia: 36 miesięcy.**