

Stargard 21.03.2019 r.

Otrzymują wszyscy Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne: **Dostawa (w formie leasingu operacyjnego) fabrycznie nowego samochodu haku z żurawiem przystosowanym do odbioru odpadów selektywnie gromadzonych oraz gruzu na potrzeby Zakładu Oczyszczania Miasta Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie, znak sprawy: EZ-ZP-3/2019**

W dniu 21.03.2019 roku do Zamawiającego wpłynęły następujące zapytania:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150 zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł - dla umów w PLN (powyżej 4.000 EUR dla Umów walutowych), 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł - dla umów w PLN (do 4.000 EUR dla umów walutowych). Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczału Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Kilka opłat pozostaje dalej poza opłatą ryczałtową – związane z ubezpieczeniami (indywidualna polisa) i niewywiązywaniem się Klienta z Umowy leasingu (płatności). Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli Umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji Umowy przez klienta, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie koszty powinny być ujęte w racie leasingowej.

2. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Koszt ten może być doliczony do ogólnej wartości składanej oferty, Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie koszty powinny być ujęte w racie leasingowej.

3. Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu.

Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że będzie ponosił corocznie podatek od środków transportu. Jednocześnie ulegają zmianie i otrzymują nowe brzmienie zapisy SIWZ w §3. Opis przedmiotu zamówienia, Warunki i wymagania ekonomiczne dotyczące zamówienia:

ust.1 pkt d) otrzymuje brzmienie:

rata leasingowa winna zawierać w sobie wszelkie koszty związane z realizacją umowy leasingu tj. prowizję, opłaty manipulacyjne, podatek drogowy, koszty rejestracji;

ust.8 zostaje wykreślony.

4. Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 60 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiszczyć 59 rat. Uprzejmie informuję, że w I. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa, ponieważ pierwsza płatność ratalna przypada miesiąc po użytkowaniu przedmiotu leasingu. W umowie trwającej 60 miesięcy Zamawiający uiszcza zatem 59 rat. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczony jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty - liczba 59 rat, czas trwania umowy 60 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że winno być 60 rat leasingowych (jeżeli czynsz inicjalny bądź wykup miałby być osobnym obciążeniem w innym okresie niż raty, to umowa winna być odpowiednio wydłużona o te okresy).

5. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego zawarte są w § 6 SIWZ i winny być zawarte w umowie zasadniczej. W przypadku kolizji zapisów umowy Leasingowej z zapisami SIWZ EZ-ZP-3/2019, pierwszeństwo mają zapisy SIWZ.

6. W pkt. 1b) oraz w pkt. 3warunki i wymagania ekonomiczne Zamawiający wskazał, że zapłata wynagrodzenie z tytułu rat będzie następowała w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Prosimy o dopuszczenie generowania faktury na 21 przed termin płatności, jednocześnie informujemy, że

istnieje możliwość skorzystania z elektronicznego portalu klienta, zapewniającego samodzielne zarządzanie umową i generowanie e-faktur. Zamawiający otrzymała oryginał dokumenty - FV niezwłocznie po jej wyemitowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że dopuszcza się termin płatności 30 dni od daty wystawienia faktury wyłącznie przy spełnieniu warunku przesyłania faktur elektronicznych. Dopuszcza się udostępnienie faktur elektronicznych poprzez portal elektroniczny z tym, że wszelkie koszty jego użytkowania winny być w kalkulowane w ofertę.

7. Proszę o modyfikację zapisu pkt. 1d) oraz pkt. 8 warunki i wymagania ekonomiczne, z uwagi na fakt, że koszty rejestracji oraz podatek od środków transportu refakturowane są na Klienta odrębną fakturą, Finansujący nie ma możliwości doliczenia wymienionych kosztów do wartości raty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgadza się na pokrycie kosztów rejestracji, wszystkie koszty powinny być ujęte w racie leasingowej.

8. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu pkt. 2 warunki i wymagania ekonomiczne o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgadza się na rozszerzenie zapisu. Pkt. 2 warunków i wymagań ekonomicznych zawiera wyczerpujący katalog należności, jakie Zamawiający zobowiązany jest uiścić z tytułu umowy leasingowej.

9. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,1% na 0,01%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych.

10. W „Warunkach i wymaganiach ekonomicznych dotyczących zamówienia” zawartych w SIWZ w punkcie punkt 1 ppkt d). Zamawiający pisze: „Po stronie Zamawiającego leży koszt ubezpieczenia OC, AC i NNW,„. Czy Zamawiający sam ubezpieczy samochód czy ma to zrobić Wykonawca, a Zamawiający pokryje koszt ubezpieczenia?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że sam ubezpieczy samochód.

11. Czy Zamawiający zgodzi się wydłużyć termin składania ofert do 02.04.2019.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że termin składnia ofert został wydłużony do dnia 05.04.2019 r.

12. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie tabeli opłat i prowizji w sytuacji niewywiązywania się Zamawiającego z postanowień umowy leasingu (m.in. terminowych płatności).

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie koszty muszą być uwzględnione w racie leasingu.

13. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na płatność rat na podstawie harmonogramu spłat dołączonego do umowy, faktury będą wystawiane na 3 tygodnie przed terminem płatności

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że dopuszcza się termin płatności 30 dni od daty wystawienia faktury wyłącznie przy spełnieniu warunku przesyłania faktur elektronicznych. Dopuszcza się udostępnienie faktur elektronicznych poprzez portal elektroniczny z tym, że wszelkie koszty jego użytkowania winny być wliczone w ofertę.

14. W „Warunkach i wymaganiach ekonomicznych dotyczących zamówienia” zawartych w SIWZ w punkcie punkt 1 ppkt b). Zamawiający pisze: ” 60 - miesięcznych równych rat leasingowych płatnych w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu, w którym dokonano protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy. Okres trwania umowy 60 miesięcy Tym samym ostatnia rata będzie płatna miesiąc po zakończeniu okresu leasingu.

Dodatkowo w „Warunkach i wymaganiach ekonomicznych dotyczących zamówienia” zawartych w SIWZ w punkcie punkt 1 ppkt c) Zamawiający pisze: „wartość resztowa (wykup): 5% łącznej ceny netto + VAT płatna w ciągu 30 dni od daty ostatniej 60-raty leasingowej. Wartość resztowa (wykup) płatna będzie, po złożeniu oświadczenia przez Zamawiającego o chęci wykupu przedmiotu leasingu. Zamawiający oświadczenie złoży w terminie do 7 dni od daty płatności ostatniej raty leasingowej”.

Co w sumie daje zapłatę wykupu ponad 2 miesiące po zakończeniu umowy leasingu której okres trwania Zamawiający przewidział na 60 miesięcy.

Prosimy o modyfikację zapisów tak aby data zapłaty wykupu mieściła się w okresie trwania umowy.(Np. Okres trwania umowy 60 miesięcy, w tym 59 rat leasingowych, wykup płatny z ostatnią ratą)

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że winno być 60 rat leasingowych (jeżeli czynsz inicjalny bądź wykup miałby być osobnym obciążeniem w innym okresie niż raty, to umowa winna być odpowiednio wydłużona o te okresy).