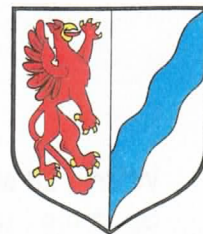


Prezydent Miasta Stargard Szczeciński

Urząd Miejski, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard Szczeciński
tel. +48 91 578 48 81, fax +48 91 578 48 89
e-mail: urzad@um.stargard.pl



Stargard Szczeciński, 01.12.2015r.

TI-II.6220.16.7.2015.3

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Zgodnie z zapisami art.84, art.85 ust.1 i ust.2 pkt 2, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 oraz art.80 ust.2, art. 75 ust1 pkt 4, art. 64 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2013r., poz. 1235 z późniejszymi zmianami) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2013 r. poz.267 z późniejszymi zmianami), §3 ust.1 pkt 68 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U.Nr 213, poz. 1397 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku: Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul.St.Okrzei 6, 73-110 Stargard Szczeciński, w imieniu i z upoważnienia którego wystąpił Pan Piotr Samelak, pracownik firmy NENTECH s.c. Karol Szambelańczyk i Łukasz Weber, ul.Powstańców Wielkopolskich 24, 62-300 Września o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia:

modernizacja Stacji Uzdatniania Wody „Stargard Południe” poprzez remont i termomodernizację istniejących obiektów budowlanych, wymianę istniejącego orurowania, armatury, urządzeń i instalacji wewnątrz obiektów budowlanych oraz wymianie części istniejących i ułożeniu nowych rurociągów technologicznych między obiektami technicznymi w Stargardzie Szczecińskim (dz. nr 521/2 w obr 11 miasta Stargard Szczeciński),

uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie Szczecińskim oraz treść załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia,

stwierdzam

na rzecz: Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul.St.Okrzei 6, 73-110 Stargard Szczeciński,

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia: modernizacja Stacji Uzdatniania Wody „Stargard Południe” poprzez remont i termomodernizację istniejących obiektów budowlanych, wymianę istniejącego orurowania, armatury, urządzeń i instalacji wewnątrz obiektów budowlanych oraz wymianie części istniejących i ułożeniu nowych rurociągów technologicznych między obiektami technicznymi w Stargardzie Szczecińskim (dz. nr 521/2 w obr 11 miasta Stargard Szczeciński).

UZASADNIENIE

W dniu 28 sierpnia 2015 roku wpłynął wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul.St.Okrzei 6, 73-110 Stargard Szczeciński, w imieniu i z upoważnienia którego wystąpił Pan Piotr Samelak, pracownik firmy NENTECH s.c. Karol Szambelańczyk i Łukasz Weber, ul.Powstańców Wielkopolskich 24, 62-300 Września.

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- załącznik graficzny,
- wypis z rejestru gruntów,
- upoważnienie,
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji tutejszy organ stwierdził, iż ze względu na charakter przedsięwzięcia, planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - §3 ust.1 pkt 68 – *„rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociagowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową.”* - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.Nr 213, poz. 1397z późniejszymi zmianami).

Jednocześnie inwestor wykazał, iż wymienione elementy inwestycji wymagają uzyskania co najmniej jednej z decyzji określonej w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235 z późniejszymi zmianami) wobec czego przed realizacją wymienionej inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W świetle art. 75 ust.1 pkt 4 wymienionej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest prezydent miasta, na którego obszarze właściwości przedsięwzięcie jest realizowane.

W prowadzonym postępowaniu liczba stron postępowania nie przekracza 20.

Zgodnie z zapisami art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r., poz.267 z późniejszymi zmianami), pismem z dnia 09 września 2015 roku strony postępowania zostały powiadomione o wszczętym postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z zapisami art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 wymienionej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku ... organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 09 września 2015 roku wystąpił o opinię, co do potrzeby obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określenia zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie Szczecińskim. Wniosek o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie Szczecińskim uzupełniony był pismem z dnia 29.10.2015 roku o dane wskazane do uzupełnienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WONS-OŚ.4240.202.2015.KM z dnia 21 września 2015 roku, tj.:

1. wskazać dokładny zakres prac przewidzianych do realizacji inwestycji, sposobu wykonania poszczególnych prac, jak i oddziaływania na środowisko. W szczególności brak informacji o pracach ziemnych związanych z realizacją przedsięwzięcia.
2. Podać szacunkową ilość wody, surowców, materiałów, paliw i energii wykorzystywanych podczas realizacji inwestycji.

3. Przedstawić konkretne rozwiązania projektowe, techniczne, technologiczne i organizacyjne, które zminimalizują oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, w tym np.:

- planowane działania ograniczające rozprzestrzenianie się pyłów i gazów do środowiska,
- planowane zabezpieczenia przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu,
- planowane działania, które pozwolą zminimalizować oddziaływanie akustyczne, na zlokalizowane w sąsiedztwie tereny chronione akustycznie.

Wnioskodawca uzupełnił wniosek pismem z dnia 06.10.2015 roku (data wpływu 26.10.2015r.).

W dniu 23 września 2015 roku wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie Szczecińskim (pismo znak: PSSE-4463/15, NNZ-462-1/22/15 z dnia 22 września 2015 roku) nie stwierdzająca potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Opinia ta została podtrzymana pismem znak: PSSE-NNZ-462-1/22/5334/15 z dnia 09 listopada 2015 roku po uzupełnieniu wniosku o opinię.

Natomiast w dniu 16 listopada 2015 roku wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (pismo znak: WONS-OŚ.4240.202.2015.KM z dnia 12 listopada 2015 roku) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe tutejszy organ poddał analizie szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia, co do potrzeby przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, uwzględniając kryteria określone w art.63 ust.1 wymienionej ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji Stacji Uzdatniania Wody poprzez remont i termomodernizację istniejących obiektów budowlanych, wymianę części istniejącego orurowania, armatury, urządzeń i instalacji wewnątrz obiektów budowlanych oraz wymianę części istniejących i ułożenie nowych rurociągów technologicznych między obiektami technicznymi.

W ramach modernizacji SUW przewiduje się powielenie istniejącego układu uzdatniania z zastosowaniem nowoczesnych, sprawdzonych i powszechnie stosowanych rozwiązań w zakresie urządzeń, materiałów, opomiarowania i automatyki. Ponadto w celu obniżenia wysokiej twardości wody przewiduje się wprowadzenie procesu zmiękczenia wody przy użyciu systemów membranowych (odwróconej osmozy). Istniejący obiekt zostanie także zmodernizowany pod kątem budowlanym – dostosowanie pomieszczeń do nowych rozwiązań technologicznych, docieplenie budynku, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej itd. Planowane przedsięwzięcie ma na celu zastosowanie istniejących, przestarzałych rozwiązań i urządzeń oraz optymalizację pracy Stacji Uzdatniania Wody z punktu widzenia jej eksploatacji i oddziaływania na środowisko.

Niezmieniony pozostanie dotychczasowy sposób zagospodarowania w tym zakresie.

Nie przewiduje się powiązań planowanej rozbudowy z innymi przedsięwzięciami.

Z realizacją przedsięwzięcia nie wiąże się wykorzystanie zasobów naturalnych.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zwiększonego oddziaływania na środowisko w stosunku do stanu istniejącego. Poprawa termoizolacyjności obiektu przyczyni się do zmniejszenia emisji ciepła do środowiska. Nowe urządzenia technologiczne (tj. pompy, dmuchawy) wyposażone będą w silniki elektryczne o wysokiej energooszczędności oraz niewielkiej emisji hałasu (niższej niż obecnie), która nie spowoduje uciążliwości dla sąsiednich działek (zasięg oddziaływania obiektu ograniczony będzie jedynie do obszaru, na którym znajduje się SUW). Urządzenia umieszczone zostaną na stelażach antywibracyjnych, które zminimalizują drgania podczas ich pracy. Sieć rurociągów między obiektowych poddana zostanie próbom szczelności na etapie realizacji inwestycji, więc nie przewiduje się niekontrolowanego przedostawania się substancji do środowiska.

Na etapie realizacji prac ziemnych będzie miała miejsce emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz powstaną odpady ogólnobudowlane. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i zakończy się wraz z zakończeniem modernizacji Stacji Uzdatniania Wody.

W ramach ochrony środowiska wodno-gruntowego zaplecze budowy wyposażone będzie w środki neutralizujące skutki ewentualnych wycieków. Ewentualne przelewanie paliw odbywać się będzie na powierzchniach utwardzonych. Wszelkie substancje zmieniające chemizm gleby będą zabezpieczone przed przedostaniem się do gruntu. Wszelkie roboty budowlane i montażowe będą prowadzone z zastosowaniem środków i urządzeń wykluczających możliwość zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego oraz w sposób uniemożliwiający spływ zanieczyszczeń do rzeki z terenu objętego inwestycją. Przedmiotowa inwestycja w fazie realizacji, przy zachowaniu wszelkich środków niezbędnych w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, nie będzie wywierała negatywnego wpływu na stan chemiczny wód.

Teren przedsięwzięcia nie znajduje się w granicach prawnych form ochrony przyrody w mieście. Z zapisów Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (BKP, Szczecin 2010r.) wynika, że teren objęty inwestycją zlokalizowany jest poza obszarami cennymi przyrodniczo, w tym obszarami Natura 2000.

Istniejące pokrycie terenu nie stanowi cennego siedliska przyrodniczego. Z uwagi na planowaną termomodernizację istniejących obiektów, należy wykonać oględziny budynków pod kątem zasiedlenia ich przez ptaki, a przy najmniejszych wątpliwościach zaleca się wykonanie ekspertyzy ornitologicznej. Działanie to pozwoli właściwie zaplanować prace, aby zgodnie z prawem nie szkodzić ptakom.

Inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości ok. 5 km w linii prostej od terenu inwestycji i są to: obszar specjalnej ochrony ptaków „Jezioro Miedwie i okolice” PLB 320005 oraz teren mający znaczenie dla Wspólnoty „Dolina Płoni i Jezioro Miedwie” PLH 320006 oraz w odległości około 2,5 km obszar „Dolina Krapieli” PLH 320005.

Z uwagi na charakter inwestycji oraz jego lokalizację nie wpłynie ona w znaczący sposób na wymieniony obszar, ani spójność i integralność sieci obszarów Natura 2000. Nie ma podstaw przypuszczać, aby planowane przedsięwzięcie ze względu na charakter oraz odległość od obszarów Natura 2000, mogło spowodować utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych i miejsc bytowania, żerowania i lęgu gatunków ptaków, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Dla terenu na którym zlokalizowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nr 521/2 obr 11 miasta Stargard Szczeciński objęta jest ochroną poprzez ustanowienie:

- przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, rozporządzeniem nr 2/2014 (Dz.Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2014r., poz. 1704) strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej „Stargard Południe”;
- lokalizacji stanowiska archeologicznego wraz ze strefą ochronną nr 12 (AZP:32-10/129), ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Dla projektowanej inwestycji nie jest wymagane utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania, ponieważ zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne nie spowodują pogorszenia jakości środowiska poza terenem inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie na żadne elementy przyrodnicze. Najmniejsza odległość planowanej inwestycji od granic Polski w linii prostej wynosi ok. 45 km.

Dla postanowienie (pismo znak TI-II.6220.16.5.2015.3 z dnia 19 listopada 2015 roku) o odstąpieniu od obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, na podstawie zapisów art. 79 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji... nie było obowiązku zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Stosownie do art.10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania pismem z dnia 19 listopada 2015 roku zawiadomione zostały o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami niezbędnymi do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia i możliwości zapoznania się z nimi.

W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski do przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z przeprowadzonego postępowania, tj. analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskanych opinii, wynika, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej decyzji, przy zachowaniu przez inwestora wymogów w niej określonych - nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji strony postępowania administracyjnego mają prawo złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu inwestycji, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul.Okrzei 6, 73-110 Stargard Szczeciński
2. NENTECH s.c.
Karol Szambelańczyk, Łukasz Weber
Wielkopolskich 24, 62-300 Września
za pośrednictwem Pana Piotra Samelak
NENTECH s.c.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe
Wydział Środowiska
ul.Skarbowa 1, 73-110 Stargard Szczeciński
2. Wydz. TP w miejscu

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej
w dniu 31 sierpnia 2015 roku
w kwocie 222,00 złotych
na rach.bank. Urzędu Miejskiego
08 1240 3901 1111 0000 4216 5217
08.08.2015
(data)

Sprawę prowadzi:
Jolanta Trembecka-Kempisty
Tel.91-577-24-45

Z up. PREZYDENTA MIASTA
inż. Jan Diakow
Z-ca INŻYNIERA MIASTA

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Zakres przedsięwzięcia:

Rodzaj planowanego przedsięwzięcia: modernizacja Stacji Uzdatniania Wody „Stargard Południe” poprzez remont i termomodernizację istniejących obiektów budowlanych, wymianę istniejącego orurowania, armatury, urządzeń i instalacji wewnątrz obiektów budowlanych oraz wymianie części istniejących i ułożeniu nowych rurociągów technologicznych między obiektami technicznymi w Stargardzie Szczecińskim (dz. nr 521/2 w obr 11 miasta Stargard Szczeciński).

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości oraz dotychczasowy sposób zagospodarowania:

Powierzchnia nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie wynosi 68 127m². Istniejące na działce inwestycyjnej obiekty, wykorzystane są do celów uzdatniania i przygotowywania wody pitnej. W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

3. Rodzaj technologii:

Faza realizacji inwestycji będzie obejmować głównie:

- prace przygotowawcze, czyli demontaż przeznaczonych do wymiany okien i drzwi zewnętrznych, wykucie ościeżnic i parapetów, rozebranie parapetów zewnętrznych, rynien, rur, balustrad itd., usunięcie starego pokrycia dachu, wykucie otworów drzwiowych w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych,
- roboty murarskie – zamurowanie istniejących otworów okiennych, domurowanie kominów,
- roboty dachowe- ocieplenie stropodachu, montaż nowych rynien, opierzenia, pokrycie dachu papą termozgrzewalną, wymiana kominów wentylacyjnych,
- prace w zakresie stolarki budowlanej – wymiana okien i drzwi,
- roboty ociepleniowe i elewacyjne – ocieplenie ścian zewnętrznych ze styropianu, wykonanie hydroizolacji,
- prace wewnątrz obiektów – czyszczenie komór sedymentacyjnych, przygotowanie pomieszczenia napowietrzalni do montażu kaskad napowietrzających, wyprofilowanie posadzek, czyszczenie i przygotowanie wnętrza komór filtracyjnych,
- demontaż rurociągów, armatury i urządzeń w zakresie komór napowietrzania, sedymentacji filtrów otwartych, pompowni II stopnia, pomieszczenia dmuchaw, odstojnika popłuczyn wraz z pompownią osadu, komór Zasów przy zbiornikach retencyjnych, pompowni drenażowej,
- montaż kaskad napowietrzających z orurowaniem, armaturą, montaż orurowania technologicznego filtrów otwartych, armatury na rurociągach, wymiana istniejących złóż filtracyjnych, remont дренаży filtracyjnych itp.,
- montaż nowego okablowania zasilającego urządzenia, armaturę sterującą, odcinającą i regulacyjną.

Prace ziemne związane z realizacją przedsięwzięcia obejmować będą wykopy otwarte pod ułożenie nowych rurociągów technologicznych oraz montaż nowej armatury

i studzienek. Wierzchnia warstwa humusu będzie magazynowana, następnie po zakończeniu robót zostanie zagospodarowana w miejscu inwestycji. Rurociąg po ułożeniu zostanie poddany próbie szczelności.

4. Bezpośredni i pośredni wpływ przedsięwzięcia na środowisko:

Na etapie realizacji prac ziemnych będzie miała miejsce emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz powstaną odpady ogólnobudowlane. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i zakończy się wraz z zakończeniem modernizacji Stacji Uzdatniania Wody.

Zapotrzebowanie na wodę dla planowanej inwestycji obejmować będzie głównie płukanie nowych rurociągów, próby szczelności, okresowe mycie obiektów Stacji Uzdatniania Wody np.: mycie posadzek, cele socjalno-bytowe. Ścieki bytowe, powstające w fazie realizacji i eksploatacji oraz wody z płukania rurociągów i prób szczelności odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji.

Planowane przedsięwzięcie:

- nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2013r., poz. 1479),
- nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko o którym mowa w art. 104 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r., poz. 1235 z późniejszymi zmianami).

Inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości ok. 3,69 km w linii prostej od terenu inwestycji i są to: obszar specjalnej ochrony ptaków „Jezioro Miedwie i okolice” PLB 320005 oraz teren mający znaczenie dla Wspólnoty „Dolina Płoni i Jezioro Miedwie” PLH 320006. Z uwagi na charakter inwestycji oraz jego lokalizację nie wpłynie ona w znaczący sposób na wymieniony obszar, ani spójność i integralność sieci obszarów Natura 2000. Nie ma podstaw przypuszczać, aby planowane przedsięwzięcie ze względu na charakter oraz odległość od obszarów Natura 2000, mogło spowodować utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych i miejsc bytowania, żerowania i lęgu gatunków ptaków, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000.

Z uwagi na planowaną termomodernizację istniejących obiektów, należy wykonać oględziny budynków pod kątem zasiedlenia ich przez ptaki, a przy najmniejszych wątpliwościach zaleca się wykonanie ekspertyzy ornitologicznej.

5. Możliwości oraz sposoby zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi. W ramach ochrony środowiska gruntowo-wodnego zaplecze budowy wyposażone będzie w środki neutralizujące skutki ewentualnych wycieków. Ewentualne przelewanie paliw odbywać się będzie na powierzchniach utwardzonych. Wszelkie substancje zmieniające chemizm gleby będą zabezpieczone prze przedostaniem się do gruntu. Wszelkie roboty budowlane i montażowe będą prowadzone z zastosowaniem środków i urządzeń wykluczających możliwość zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego oraz w sposób

uniemożliwiający spływ zanieczyszczeń do rzeki z terenu objętego inwestycją. Przedmiotowa inwestycja w fazie realizacji, przy zachowaniu wszelkich środków niezbędnych w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, nie będzie wywierała negatywnego wpływu na stan chemiczny wód.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zwiększonego oddziaływania na środowisko w stosunku do stanu istniejącego.

Podczas trwania prac budowlanych wytwarzane będą odpady, które właściwe zagospodarowanie ograniczy wpływ fazy realizacji na środowisko. W zakresie gospodarki odpadami wszelkie prace będą realizowane w sposób uniemożliwiający wystąpienie negatywnych oddziaływań na środowisko poprzez ograniczenie wytwarzanych odpadów, zwłaszcza opakowań plastikowych, papieru, szkła, źródeł światła, baterii. Powstające w trakcie realizacji odpady będą segregowane i składowane na terenie budowy w wyznaczonym do tego celu miejscu, w odpowiednich pojemnikach. Miejsca gromadzenia odpadów będą oznakowane i zabezpieczone. Odpady będą przekazywane do odbioru wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Podczas eksploatacji inwestycji powstające odpady będą selektywnie magazynowane w odpowiednich pojemnikach, a następnie będą przekazywane odpowiednim firmom, posiadającym stosowne zezwolenia.

W celu ochrony przed hałasem wszelkie prace prowadzone będą w porze dziennej. Na etapie realizacji inwestycji planuje się: wykorzystanie w pełni sprawnego sprzętu, przestrzeganie zasady wyłączania silników w czasie przerw od pracy.

W fazie realizacji przedsięwzięcia największa intensywność gazów i pyłów do powietrza pochodzić będzie ze środków transportu i maszyn budowlanych. Emisje związane z robotami budowlanymi mają charakter krótkotrwały. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego materiały sypkie będą transportowane w szczelnych opakowaniach, skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie będą przykrywane plandekami, ponadto czas pracy silników na biegu jałowym będzie ograniczony do minimum.

Nie przewiduje się wystąpienia nadzwyczajnego zagrożenia środowiska przy właściwej eksploatacji projektowanej inwestycji. Projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na środowisko przyrodnicze.

Poprawa termoizolacyjności obiektu przyczyni się do zmniejszenia emisji ciepła do środowiska. Nowe urządzenia technologiczne (tj. pompy, dmuchawy) wyposażone będą o silniki elektryczne o wysokiej energooszczędności oraz niewielkiej emisji hałasu (niższej niż obecnie), wysokiej energooszczędności oraz niewielkiej emisji hałasu (niższej niż obecnie), która nie spowoduje uciążliwości dla sąsiednich działek (zasięg oddziaływania obiektu ograniczony będzie jedynie do obszaru, na którym znajduje się Stacja Uzdatniania Wody).

Urządzenia umieszczone zostaną na stelażach antywibracyjnych, które zminimalizują drgania podczas ich pracy. Sieć rurociągów między obiektowych poddana zostanie próbom szczelności na etapie realizacji inwestycji, więc nie przewiduje się niekontrolowanego przedostawania się substancji do środowiska.

Sprawę prowadzi:
Jolanta Trembecka-Kempisty
91-577-24-45

Z up. PREZYDENTA MIASTA

inf. Jan Dziak
Z-ca INŻYNIERA MIASTA